

UCHWAŁA Nr LX/413/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości gruntowej za odszkodowaniem z przeznaczeniem na cel publiczny

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 6 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w zw. z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) Rada Miejska w Sochocinie uchwala, co następuje:

§ 1 wyraża zgodę na nabycie przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości położonej w miejscowości Ślepowrony oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 125/7, o powierzchni 0,0631 ha dla której Sąd Rejonowy w Płońsku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr PL1L/00008979/0, stanowiącej własność osób fizycznych, za odszkodowaniem, z przeznaczeniem pod powiększenie zabudowy Ochotniczej Straży Pożarnej w Ślepowronach.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Stanisław Kwiatkowski

UZASADNIENIE
UCHWAŁY Nr LX/413/2023
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 28 grudnia 2023 r.


w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto i Gminę Sochocin nieruchomości gruntowej za odszkodowaniem z przeznaczeniem na cel publiczny

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 13 w/w ustawy nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Przedmiotowa działka położona jest w miejscowości Ślepowrony. Działka nr ewid. 125/7 została wydzielona pod cel publiczny z nieruchomości będącej własnością osób fizycznych tj. pod powiększenie zabudowy Ochotniczej Straży Pożarnej w Ślepowronach.

W związku z powyższym przedkładam uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej siłownią plenerową działki nr ewid. 125/7 położonej w miejscowości Ślepowrony stanowiącej własność osób fizycznych. Za w/w działkę zostanie wypłacone odszkodowanie po dokonaniu przeniesienia prawa własności.

Przewodniczący Rady

Stanisław Kwiatkowski