

**Uchwała Nr III/19/2024
Rady Miejskiej w Sochocinie
z dnia 27 czerwca 2024 r.**

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sochocin dla terenów w granicach administracyjnych wsi Biele, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Kuchary Królewskie, Kuchary Żydowskie, Milewo, Wycinki, Żelechy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Gminy Sochocin uchwala, co następuje:

§ 1. Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIX/151/2020 Rady Gminy Sochocin z dnia 19 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sochocin dla terenów w granicach administracyjnych wsi Biele, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Kuchary Królewskie, Kuchary Żydowskie, Milewo, Wycinki, Żelechy, otrzymuje treść załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sochocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Sochocin oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Sochocin.


Przewodniczący Rady
Dariusz Kujawski

Uzasadnienie

Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr XIX/151/2020 Rady Gminy Sochocin z dnia 19 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sochocin dla terenów w granicach administracyjnych wsi Biele, Ciemnowo, Gutarzewo, Kępa, Kuchary Królewskie, Kuchary Żydowskie, Milewo, Wycinki, Żelechy, polega na zmianie granic terenów objętych planem miejscowym i wynika z potrzeby wyłączenia z granic opracowania jedenastu obszarów, obejmujących:

- 1) działki ewidencyjne nr: 11/43, 11/44 oraz część działki ewidencyjnej nr 11/41, obręb Kępa,
- 2) działkę ewidencyjną nr 16, obręb Kępa,
- 3) działki ewidencyjne nr: 18/12, 18/13, 18/14, 18/15, 18/17, 18/18, 18/19, obręb Kępa,
- 4) działki ewidencyjne nr: 18/7, 18/8, obręb Kępa,
- 5) działki ewidencyjne nr: 70/16, 70/17, 70/18, obręb Kępa,
- 6) część działki ewidencyjnej nr 70/31, obręb Kępa,
- 7) działkę ewidencyjną nr 70/36, obręb Kępa,
- 8) działkę ewidencyjną nr 70/38, obręb Kępa,
- 9) działkę ewidencyjną nr 111/10 oraz część działki ewidencyjnej nr 111/11, obręb Kępa,
- 10) działki ewidencyjne nr: 62/7, 62/8, obręb Gutarzewo,
- 11) części działek ewidencyjnych nr: 71/18, 71/20, 71/21, 71/45, obręb Gutarzewo.

Obszary wyłączone z granic opracowania niniejszego planu znajdują się w całości w zasięgu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sochocin przyjętego uchwałą nr XVI/101/05 Rady Gminy Sochocin z dnia 19 maja 2005 r. W związku z powyższym, zagospodarowanie tych terenów będzie się odbywać na zasadach dotychczasowych, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

Z uwagi na powyższe podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planu miejscowego w nowych granicach.


Przewodniczący Rady
Dariusz Kujawski