

UCHWAŁA NR XXIII/187/2013
RADY GMINY SOCHOCIN
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Sochocin

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami) Rada Gminy u c h w a l a, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 30 o pow. 0,0600 ha położonej na terenie przeznaczonym pod zabudowę zagrodową w miejscowości Kuchary Żydowskie.
Dla zbywanej działki w Sądzie Rejonowym w Płońsku prowadzona jest księga wieczysta numer PL1L/00045272/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Świercz



Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XXIII/187/2013 RADY GMINY SOCHOCIN z dnia 27 sierpnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sochocin

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym dotyczących zbywania nieruchomości , przekraczających zakres zwykłego zarządu..

W myśl art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd...

Pani Bogumiła Miłoszewska zam. Kuchary Żydowskie 35, 09-110 Sochocin zwróciła się z prośbą do Wójta Gminy Sochocin o sprzedaż działki nr 30 o pow. 0,0600 ha położonej we wsi Kuchary Żydowskie.

Cena sprzedaży została ustalona na podstawie szacunku sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości.

W związku z powyższym przedstawiam projekt uchwały dotyczący zbycia nieruchomości.

Przewodniczący Rady

Dariusz Świąteczny

