ZARZĄDZENIE NR 46/2014
WÓJTA GMINY SOCHOCIN
z dnia 24 czerwca 2014 r.

W sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo.

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XVII/127/2012 Rady Gminy Sochocin z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo, zarządza się co następuje:

§ 1. Uwagi wniesione do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo rozpatruje się w sposób określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Sochocin.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Sochocin

Anna Zwierzchowska

Sporządził	Sprawdził pod względem merytorycznym	Sprawdził pod względem formalno-prawnym
Data: Podpis:	Data: Podpis:	Data: Podpis: RADCA PRAWNY Edyta Frączak-Szatkowska

ZARZĄDZENIE NR 46/2014
WÓJTA GMINY SOCHOCIN
z dnia 24 czerwca 2014 r.

W sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo.

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XVII/127/2012 Rady Gminy Sochocin z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo, zarządza się co następuje:

§ 1. Uwagi wniesione do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gminy Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo rozpatruje się w sposób określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Sochocin.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Sochocin

Anna Zwierzchowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 46/2014
Wójta Gminy Sochocin z dnia 24 czerwca 2014 r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego:

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gmina Sochocin – Zachód", dla terenów położonych we wsiach: Baraki, Budy Gutarzewskie, Ciemniewo, Gutarzewo, Kępa, Koliszewo, Podsmardzewo i Smardzewo

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Sochocin w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi/Uzasadnienie
						Uwzględniono	Nie uwzględniono	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	11.
1	03.03.2014	Tomasz Wróblewski	Wniósł uwagę: „ - zmiana funkcji na terenie RM i U - zmiana U na UP - likwidacja 01 RM -wprowadzenie terenu MN przy 04 ML"	dz. nr 69/2 i 69/3 Obręb - Kępa	01 RM 02 U 04 ML	Uwzględniono		Korekta zmiany planu nie narusza zasad przyjętych w planie.
2	25.03.2014	Artur Ratyński	Wniósł uwagę dotyczącą zmniejszenia terenu zabytkowego parku podworskiego zgodnie z załączonym do uwagi planem oraz przeznaczenie tego terenu pod zabudowę mieszkaniową letniskową. Dodatkowo wniósł o zmniejszenie obszaru stanowiska archeologicznego od terenu parku podworskiego.	dz. nr 69/4 Obręb - Gutarzewo	01 ZPZ	Uwzględniono w zakresie zmniejszenia terenu zabytkowego	Nie uwzględniono w zakresie zmniejszenia obszaru stanowiska archeologicznego	Zmniejszenie terenu zabytkowego parku podworskiego zgodne jest z opinią Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgodnie z pismem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr DC.5135.8.2014.RZ z dnia 20.03.2014 r. obszar stanowiska archeologicznego wynika z archeologicznych badań powierzchniowych. Uwaga złożona po terminie przyjętym w Ogłoszeniu Wójta Gminy Sochocin o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Gmina Sochocin – Zachód"

WÓJT
mgr Anna Zwierzchowska