

UCHWAŁA Nr XXII/176/2020
RADY GMINY SOCHOCIN
z dnia 18 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sochocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

- §1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 148/1, położonej w miejscowości Milewo, o powierzchni 0,23 ha stanowiącej własność Gminy Sochocin. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1L/00005617/4.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady

Monika Makowska - Chojnacka

UZASADNIENIE
UCHWAŁY Nr XXII/176/2020
RADY GMINY SOCHOCIN
z dnia 18 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sochocin

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata,

o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 sprzedaż nieruchomości gruntowej albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpiłaby w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie przeznaczonym pod uprawy rolnicze z istniejącym siedliskiem rolniczym.

W związku z powyższym przedkładam uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sochocin.

Wiceprzewodnicząca Rady

Monika Makowska - Chojnacka