
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Odnowienie wszystkich okien w kościele parafialnym pw. s. Jana Chrzciciela w Sochocinie
ADRES INWESTYCJI : Sochodzin ul. Stary Rynek 17
INWESTOR : Parafia Rzymsko Katolicka w Sochocinie
ADRES INWESTORA : Sochocin ul. Stary Rynek 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Radosław Balcerzak (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 24.01.2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.01.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W ramach inwestycji przewidziane jest wykonanie prac restauracyjno-konserwatorskich istniejącej stolarki okiennej, dla zadania inwestycyjnego „Odnowienie wszystkich okien w kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w Sochocinie”. Dz. nr ewid. 500 w miejscowości Sochocin. Prace będą realizowane w zakresie obejmującym wykonanie prac restauracyjno-konserwatorskich polegających na odnowieniu istniejącej stolarki okiennej naprawę konstrukcji istniejącej stolarki oraz ich ram, naprawa i malowanie istniejących glicyfów. Budynek kościoła parafialnego w którym prowadzone będą prace jest obiektem wpisanym do rejestru zabytków. W związku z powyższym należy zachować dotychczasową formę szklenia poprzez wymianę oszklenia z zachowaniem obecnej formy szkła.

Zakre szczegółowy pracy przy wykonaniu odnowienia okien:

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac,
2. Ustawienie rusztowania ramowego wewnątrz i na zewnątrz obiektu,
3. Demontaż wyposażenia mogącego ulec zniszczeniu (obrazy, tablice, droga krzyżowa),
4. Demontaż parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej,
5. Demontaż ram okiennych z futryn ściennych,
6. Wycięcie szyb z wymontowanych ram okiennych,
7. Wykonanie zabezpieczenia otworu okiennego po demontażu okna prowizorycznego wykonanego z ramy drewnianej folii lub pleksy,
8. Demontaż istniejącej rynny podokiennej do odrowadzenia skropliny z wewnętrznej części okna,
9. Wykonanie prostowania i piaskowania zdemontowanych ram,
10. Malowanie proszkowe oczyszczonych ram,
11. Oczyszczenie futryn okiennych osadzonych w glicyfach budynku,
12. Potrójne malowanie pędzlem oczyszczonych futryn za pomocą farby Temabond ST200 lub równoważnej przeznaczonej do malowania elementów aluminiowych,
13. Montaż nowej rynny z blachy stalowej powlekanej pod ramę okienną,
14. Demontaż okna zabezpieczającego otwór okienny,
15. Montaż nowych parapetów z blachy stalowej powlekanej w kolorystyce do uzgodnienia z zamawiającym,
16. Montaż ram okiennych w odpowiednio przygotowanych futrynach,
17. Montaż nowego szkła typ. Katedral Ornament lub równoważne w odnowionych ramach okiennych przy użyciu kitu szklarskiego,
18. Naprawa glicyfów wraz z wykonaniem robót malarskich,
19. Demontaż rusztowania ramowego,
20. Mycie po robotach malarskich,

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-02 d.1 1604-01	Rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		200	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000
2	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		200	m ²	200.000	
				RAZEM	200.000
3	KNR 4-02 d.1 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	d.1 analiza indywidualna	Demontaż stacji drogi krzyżowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Prace konserwacyjno- naprawcze			
5	KNR-W 4-01 d.2 0545-08	Ostrożny demontaż parapetów zewnętrznych	m ²		
		24	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
6	d.2 analiza indywidualna	Ostrożny demontaż ramy okiennej aluminiowej z futryny ściennej	m ²		
		$(2.30 \cdot 0.60) \cdot 4 + 1.1 \cdot 1.5 + (2.37 \cdot 0.43) \cdot 2 + (0.5 \cdot 1.48 \cdot 2.88) + (7.30 \cdot 1.5) \cdot 12 + 0.82 \cdot 1.03 + (4.65 \cdot 0.62) \cdot 2 + (3.14 \cdot 2.1 \cdot 2.1)$	m ²	163.197	
				RAZEM	163.197
7	d.2 analiza indywidualna	Ostrożne oczyszczenie rynny z blachy z wewnętrznego glistu otworu okiennego	m ²		
		$(0.60 + 1.5 + 0.43 + 0.43 + 2.88 + (1.5 \cdot 12) + 1.03 + 0.62 + 0.62) \cdot 0.25$	m ²	6.528	
				RAZEM	6.528
8	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folią polietylenową wraz z wykonaniem drewnianej ramy	m ²		
		163.197	m ²	163.197	
				RAZEM	163.197
9	d.2 analiza indywidualna	Demontaż istniejącego oszklenia okien z ramy okiennej z usunięciem kitu.	m ²		
		$(2.30 \cdot 0.60) \cdot 4 + (2.37 \cdot 0.43) \cdot 2 + (1.5 \cdot 7.30) \cdot 12 + (1.03 \cdot 0.82) + (1.05 \cdot 4.65) + 3.46$	m ²	148.145	
				RAZEM	148.145
10	TZKNBK XV d.2 0430-01	Oczyszczenie starych futryn z łuszczącej się farby pod nowe malowanie- oczyszczenie futryn ściennych aluminiowych.	m ²		
		$(2.30 + 2.30 + 0.6 + 0.6) \cdot 4 + 1.1 + 1.1 + 1.5 + 1.5 + 2.20 + 1.50 + 2.20 + 1.5 + 2.37 + 2.37 + 0.43 + 0.43 + 1.48 + 1.48 + 2.83 + 2.55 + 2.55 + 2.83 + 2.83 + (1.5 + 1.5 + 7.3 + 7.3) + 0.82 + 0.82 + 1.03 + 1.03 + 1.03 + 1.03 + 2 + 2 + 4.65 + 4.65 + 1.05 + 1.05 + 4.65 + 4.65 + 1.05 + 1.05 + 2.1 + 2.1) \cdot 0.25$	m ²	28.078	
				RAZEM	28.078
11	TZKNBK XV d.2 0430-01	Oczyszczenie starych futryn z łuszczącej się farby pod nowe malowanie- oczyszczenie rynny wewnętrznej.	m ²		
		6.53	m ²	6.530	
				RAZEM	6.530
12	d.2 analiza indywidualna	Trzykrotne malowanie farbami przeznaczonymi do pow. aluminiowych ościeży okiennych w glistach wraz z rynnami wewnętrznymi.	m ²		
		28.078 + 6.53	m ²	34.608	
				RAZEM	34.608
13	d.2 analiza indywidualna	Wykonanie prostowania zdemontowanych ram okiennych wraz z oczyszczeniem poprzez piaskowanie powierzchni przyjęto 30 % pow. okna	m ²		
		$163.197 \cdot 0.30$	m ²	48.959	
				RAZEM	48.959
14	d.2 analiza indywidualna	Wykonanie malowania proszkowegram okiennych o w kolorystyce zbliżonej do istniejącej. przyjęto 30 % pow. okna	m ²		
		$163.197 \cdot 0.30$	m ²	48.959	
				RAZEM	48.959
15	KNR 0-31 d.2 0205-08	Ostrożny montaż ram okiennych w gotowych ościeżnicach.	szt.		
		22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
16	KNR 2-02 d.2 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		24	szt	24.000	
				RAZEM	24.000
17	d.2 analiza indywidualna	Ostrożny montaż oszklenia gr. 4 mm w odnowione ramy okienne poprzez kitowanie okien z pełnym wypełnieniem przestrzeli pomiędzy ramą a ościeżnicą okna. 148.145	m ² m ²	148.145	
				RAZEM	148.145
18	KNR 4-01 d.2 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu) po wymontowanych oknach zewnętrznych (2.3+2.3+0.6+2.3+2.3+0.6+1.1+1.1+1.5+2.37+2.37+0.43+2.37+0.43+1.48+1.48+2.88+(7.3+7.3+1.5)*12+0.82+0.82+1.03+0.62+4.65+4.65+0.65+4.65+4.65)*0.46	m ² m ²	113.169	
				RAZEM	113.169
19	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitu 113.17	m ² m ²	113.170	
				RAZEM	113.170
20	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorystyce do uzgodnienia z zamawiającym 113.17	m ² m ²	113.170	
				RAZEM	113.170
21	KNR-W 4-01 d.2 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 163.197	m ² m ²	163.197	
				RAZEM	163.197
22	KNR-W 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 400	m ² m ²	400.000	
				RAZEM	400.000
23	KNR 0-31 d.2 0205-08	Montaż grzejnika stalowego płytowego 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 0-31 d.2 0205-08	Montaż stacji drogi krzyżowej 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty przygotowawcze				
1 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	200	0.00	0.00
2 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	200	0.00	0.00
3 d.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego	kpl.	1	0.00	0.00
4 d.1	analiza indywidualna	Demontaż stacji drogi krzyżowej	kpl	1	0.00	0.00
2		Prace konserwacyjno- naprawcze				
5 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Ostrożny demontaż parapetów zewnętrznych	m ²	24	0.00	0.00
6 d.2	analiza indywidualna	Ostrożny demontaż ramy okiennej aluminiowej z futryny ściennej	m ²	(2.30*0.60)* 4+1.1*1.5+ (2.37*0.43)* 2+(0.5*1.48* 2.88)+(7.30* 1.5)*12+ 0.82*1.03+ (4.65*0.62)* 2+(3.14*2.1* 2.1) = 163.197	0.00	0.00
7 d.2	analiza indywidualna	Ostrożne oczyszczenie rynny z blachy z wewnętrznego głifu otworu okiennego	m ²	(0.60+1.5+ 0.43+0.43+ 2.88+(1.5* 12)+1.03+ 0.62+0.62)* 0.25 = 6.528	0.00	0.00
8 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową wraz z wykonaniem drewnianej ramy	m ²	163.197	0.00	0.00
9 d.2	analiza indywidualna	Demontaż istniejącego oszklenia okien z ramy okiennej z usunięciem kitu.	m ²	(2.30*0.60)* 4+(2.37* 0.43)*2+ (1.5*7.30)* 12+(1.03* 0.82)+(1.05* 4.65)+3.46 = 148.145	0.00	0.00
10 d.2	TZKNBK XV 0430-01	Oczyszczenie starych futryn z łuszczącej się farby pod nowe malowanie- oczyszczenie futryn ściennych aluminiowych.	m ²	((2.30+ 2.30+0.6+ 0.6)*4+1.1+ 1.1+1.5+ 1.5+2.20+ 1.50+2.20+ 1.5+2.37+ 2.37+0.43+ 0.43+1.48+ 1.48+2.83+ 2.55+2.55+ 2.83+2.83+ (1.5+1.5+ 7.3+7.3)+ 0.82+0.82+ 1.03+1.03+ 1.03+1.03+ 2+2+4.65+ 4.65+1.05+ 1.05+4.65+ 4.65+1.05+ 1.05+2.1+ 2.1)*0.25 = 28.078	0.00	0.00
11 d.2	TZKNBK XV 0430-01	Oczyszczenie starych futryn z łuszczącej się farby pod nowe malowanie- oczyszczenie rynny wewnętrznej.	m ²	6.53	0.00	0.00
12 d.2	analiza indywidualna	Trzykrotne malowanie farbami przeznaczonymi do pow. aluminiowych ościeży okiennych w gładkach wraz z rynnami wewnętrznymi.	m ²	28.078+6.53 = 34.608	0.00	0.00
13 d.2	analiza indywidualna	Wykonanie prostowania zdemontowanych ram okiennych wraz z oczyszczeniem poprzez piaskowanie powierzchni przyjęto 30 % pow. okna	m ²	163.197* 0.30 = 48.959	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
14 d.2	analiza indywidualna	Wykonanie malowania proszkowegram okiennych o w kolorystyce zbliżonej do istniejącej. przyjęto 30 % pow. okna	m ²	163.197* 0.30 = 48.959	0.00	0.00
15 d.2	KNR 0-31 0205-08	Ostrożny montaż ram okiennych w gotowych ościeżnicach.	szt.	22	0.00	0.00
16 d.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt	24	0.00	0.00
17 d.2	analiza indywidualna	Ostrożny montaż oszklenia gr. 4 mm w odnowione ramy okienne poprzez kitowanie okien z pełnym wypełnieniem przestrzeli pomiędzy ramą a ościeżnicą okna.	m ²	148.145	0.00	0.00
18 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu) po wymontowanych oknach zewnętrznych	m ²	(2.3+2.3+ 0.6+2.3+ 2.3+0.6+ 1.1+1.1+ 1.5+2.37+ 2.37+0.43+ 2.37+2.37+ 0.43+1.48+ 1.48+2.88+ (7.3+7.3+ 1.5)*12+ 0.82+0.82+ 1.03+0.62+ 4.65+4.65+ 0.65+4.65+ 4.65)*0.46 = 113.169	0.00	0.00
19 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitu	m ²	113.17	0.00	0.00
20 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania w kolorystyce do uzgodnienia z zamawiającym	m ²	113.17	0.00	0.00
21 d.2	KNR-W 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²	163.197	0.00	0.00
22 d.2	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	400	0.00	0.00
23 d.2	KNR 0-31 0205-08	Montaż grzejnika stalowego płytowego	szt.	1	0.00	0.00
24 d.2	KNR 0-31 0205-08	Montaż stacji drogi krzyżowej	szt.	1	0.00	0.00
Ogółem wartość kosztorysowa robót						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł