

UCHWAŁA Nr XXII/183/2013
RADY GMINY SOCHOCIN
z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Sochocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.z 2013 poz. 594) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 87/3 o pow. 0,0900 ha położonej na terenie przeznaczonym pod usługi podstawowe w miejscowości Smardzewo.

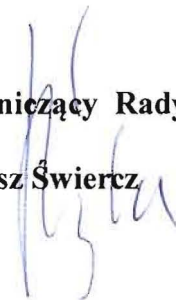
Dla zbywanej działki w Sądzie Rejonowym w Płońsku prowadzona jest księga wieczysta numer PL1L/00046638/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Świercz



Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XXII/183/2013 RADY GMINY SOCHOCIN z dnia 26 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Sochocin

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, w tym dotyczących zbywania nieruchomości, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

W myśl art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd.

Pan Dawid Bramowicz zam. Wierzbówiec , 09-110 Sochocin zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Sochocin o sprzedaż działki nr 87/3 o pow. 0,0900 ha położonej we wsi Smardzewo.

Cena sprzedaży została ustalona na podstawie szacunku sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego z zakresu szacowania nieruchomości.

W związku z powyższym przedstawiam projekt uchwały dotyczący zbycia nieruchomości.

Przewodniczący Rady
Dariusz Świercz

