



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Znak sprawy: PUK-POIS.27.01.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

do postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzone zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.” w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin** w ramach projektu Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Sochocin (etap II b i III) wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin” w formule „Zaprojektuj i wybuduj ”

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Sochocinie Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 21
09-110 Sochocin

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU

mgr Grażyna Płetrzak

Sochocin, dnia 26.11.2021r.



I. nazwa i siedziba zamawiającego, adres strony internetowej

1. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Sochocinie Sp. z o.o.
2. numer telefonu: 0~23 661-81-20
3. adres poczty elektronicznej: gzksochocin@onet.pl
4. adres strony internetowej: zakład.sochocin.pl
5. adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> oraz bip.sochocin.pl

II. tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w **trybie przetargu nieograniczonego** zgodnie z „*Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.*” *dostępnym na stronie Zamawiającego pod adresem: www.zakład.sochocin.pl*
W postępowaniu nie obowiązują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych

III. opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj dokumentacji projektowej i robót budowlanych polegających na zaprojektowaniu i wykonaniu modernizacji i rozbudowy obiektów istniejącej oczyszczalni ścieków o przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 230 \text{ m}^3/\text{d}$, 2008 RLM i $Q_{\text{maxd}} = 250 \text{ m}^3/\text{d}$ oraz przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej na terenie oczyszczalni na dz. nr ewid. 279/2 o pow. 2.96ha w m. Kondrajec, zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, zwanym dalej PFU, stanowiącym załącznik do niniejszej SWZ.

Zamawiający informuje, że PFU jest opisem wstępnych wymagań i oczekiwań Zamawiającego. Program nie stanowi ograniczeń dla proponowanych przez Wykonawcę koncepcji. Zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja będzie podstawą opracowania projektu budowlanego.

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Sochocin (etap IIB i III) wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin” w formule „Zaprojektuj i wybuduj”.

III.1 Zakres wszystkich prac do wykonania w ramach zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- a) Sporządzenie na podstawie niniejszego PFU projektu i uzyskanie jego akceptacji u Zamawiającego,
- b) uzyskaniem map dla celów projektowych,
- c) wykonanie w niezbędnym zakresie badań geotechnicznych (warunków posadowienia),
- d) sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń (w imieniu Inwestora) wraz z kompletnym wnioskiem o pozwolenie na budowę,
- e) sporządzenie projektów wykonawczych,
- f) obsługę geodezyjną,



- g) wykonanie, na podstawie powyższych projektów robót budowlanych i montażowych wraz z urządzeniem i zagospodarowaniem terenu oraz odtworzeniami po robotach budowlanych,
- h) nadzór autorski projektantów wszystkich branż,
- i) opłaty za nadzory obce, badania itp.,
- j) demontaż istniejącego wyposażenia (maszyn, urządzeń i instalacji) przeznaczonego do wymiany,
- k) inwentaryzację i dokumentację powykonawczą w tym geodezyjną,
- l) kompletację, dostawę, montaż z uruchomieniem fabrycznie nowych maszyn, urządzeń, instalacji i wyposażenia,
- m) dostarczenie kompletu sprzętu, oznakowań, instrukcji, środków ochrony indywidualnej i zbiorowej z zakresu bhp i ochrony przeciwpożarowej, wymaganych przepisami szczegółowymi dla prawidłowej eksploatacji obiektu oczyszczalni ścieków,
- n) wykonanie tablic informacyjnych,
- o) oznakowanie budynków i instalacji zgodnie z wymaganiami przepisów szczegółowych, a w szczególności oznakowanie:
 - dróg ewakuacyjnych,
 - lokalizacji sprzętu ppoż.,
 - armatury, urządzeń, instalacji,
 - miejsc występowania zagrożeń i ograniczeń w zakresie przebywania i komunikacji
 - informacyjne w zakresie pomieszczeń i komunikacji,
- p) wykonanie instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń,
- q) wykonanie rozruchu oczyszczalni,
- r) przeprowadzenie wymaganych prób i badań,
- s) przeprowadzenie szkolenia obsługi oczyszczalni,
- t) uzyskanie w sposób trwały wymaganych Decyzją pozwolenie wodno-prawne parametrów odprowadzanych do odbiornika oczyszczonych ścieków w próbie min. 14 dniowej,
- u) przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z dokumentami związanymi z oddaniem wybudowanej oczyszczalni do użytkowania,
- v) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
- w) wykonanie badań czynników oddziaływania oczyszczalni ścieków na środowisko do odbioru końcowego i odbioru pogwarancyjnego.

III.2 Etap 1 - zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia, zgodny z zakresem robót budowlanych PFU

1. Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację zawierającą następujące elementy:
 - Koncepcja rozbudowy oczyszczalni ścieków zawierająca wszystkie elementy mające istotny wpływ na kształt projektu, w tym założenia instalacyjne. Koncepcja musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
 - Dokumentacja projektowa – kosztorysowa oczyszczalni ścieków wraz z towarzyszącą infrastrukturą i urządzeniem terenu zgodnie z niniejszym opisem. W skład dokumentacji wchodzi projekty:
 - a. zagospodarowania terenu,



- b. architektoniczno-budowlany,
 - c. opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty o których mowa w §5 ust.1 p.4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r.
 - d. projekt techniczny wielobranżowy,
 - e. projekt wykonawczy wielobranżowy,
 - f. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
 - g. przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie
- Przeniesienie praw autorskich, w tym prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do opracowanej dokumentacji na Zamawiającego,
 - Przygotowanie kompletnej dokumentacji, wniosków, oświadczeń i wszelkich materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz rozpoczęcia i prawidłowej realizacji inwestycji.
 - Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych oraz gwarancji.

Forma dokumentacji:

1. Koncepcję należy przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej i papierowej w 3 egz.:
 - Rysunki - w postaci edytowalnej - z rozszerzeniem dwg - AutoCAD oraz pdf
 - Opis – w postaci edytowalnej – z rozszerzeniem doc, lub docx, oraz pdf,
 - Zestawienia tabelaryczne - w postaci edytowalnej – jako plik Excel, oraz pdf,
2. Dokumentację należy przekazać Zamawiającemu:
 - a. W wersji papierowej w ilości :
 - projekt zagospodarowania terenu - wszystkie branże opracowane razem - 5 egz.
 - projekt architektoniczno-budowlany - wszystkie branże opracowane razem - 5 egz.
 - projekt techniczny - każda branża opracowana osobno, oraz spis tomów - 5 egz.
 - opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty o których mowa w §5 ust.1 p.4) Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. – wszystkie dokumenty opracowane we wspólną teczkę, opatrzone spisem dokumentów w porządku, w jakim zostały zsyte – 5 egz. w tym 1 zawierający oryginały
 - projekt wykonawczy - każda branża opracowana osobno, oraz spis tomów - 5 egz. – przedmiary robót - wszystkie branże opracowane razem - 3 egz.
 - kosztorysy inwestorskie - wszystkie branże opracowane razem; na stronie tytułowej należy podać wartości kosztorysowe każdej branży, oraz wartość wszystkich robót w sumie - netto i brutto - 3 egz.
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - wszystkie branże opracowane razem - 3 egz.

Dokumentację w wersji papierowej, należy złożyć w formie oprawionych wydruków w formacie A4 lub innym, jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy. Dokumentacja w wersji papierowej powinna być czytelna, wykonana z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami.



b. W wersji elektronicznej na nośniku CD lub DVD oraz na urządzeniu przenośnym zawierającym pamięć typu flash wyposażonym w wyjście typu USB (2 egz.) w postaci:

- plików tekstowych w formatach odpowiednio: pdf, xls, doc,
- plików graficznych: zapis w wersji oryginalnej (jak została wykonana przez Wykonawcę), z rozszerzeniem dwg - AutoCAD i pdf,
- kosztorysy i przedmiary: pliki ath i pdf,
- skanów zatwierdzonej dokumentacji - w formacie pdf (w osobnym skanie dokumenty zawierające dane osobowe takie jak np. kopie uprawnień projektantów i wpisów do izb).

Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron, oraz wszystkie załączniki, opinie, sprawdzenia, uzgodnienia, etc., które wchodzi w jej skład.

Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć (Inwestorowi) do przeglądu 3 egzemplarze w języku polskim wszystkich elementów i części Projektu Budowlanego (opisy, obliczenia, rysunki, harmonogramy i in.) celem jego akceptacji.

Powyższa dokumentacja powinna umożliwić uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie rozbudowy oczyszczalni ścieków objętej niniejszym Programem Funkcjonalno-użytkowym.

3. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem map, uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.
4. Niezależnie od stanu prac projektowych i rysunków związanych z uzyskaniem Pozwolenia na Budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia Inwestora (Inspektora Nadzoru) wszystkie elementy projektów wykonawczych, obliczenia, rysunki warsztatowe itp. wraz ze szczegółami dotyczącymi przebudowy, modernizacji i ukończenia elementów oczyszczalni. Dokumenty te podlegać będą przeglądowi i zatwierdzeniu przez Inwestora (Inspektora Nadzoru) w zakresie zgodności z warunkami Programu Funkcjonalno-Użytkowego i umowy.
5. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodna z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody, pozwolenia i inne dokumenty w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu umowy, oraz oświadczenie projektantów i sprawdzających wszystkich specjalności w powyższym zakresie. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieodpłatnie wszelkie prawa majątkowe odnośnie do wykonanego przedmiotu umowy, wynikające z ustawy o prawie autorskim i przepisów o wynalazczości.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia kierownika budowy, kierowników robót wymaganych branż w cenie oferty.

III.3 Etap II - zakres robót przewidzianych do realizacji

- 1) Przedsięwzięcie: **Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec gmina Sochocin w ramach projektu "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Sochocin (etap II b i III) wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin" w formule „Zaprojektuj i wybuduj”** obejmuje rozbudowę istniejącej oczyszczalni ścieków o przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 230 \text{ m}^3/\text{d}$, 2008 RLM i $Q_{\text{maxd}} = 250 \text{ m}^3/\text{d}$ w technologii MBR (Membrane Bioreactor), w oparciu o osad czynny.
- 2) Przedsięwzięcie będzie polegało na:
 - a. Przebudowie dotychczasowego systemu hydrobiologicznego z zastosowaniem stawów na zastąpienie go reaktorem biologicznym membranowym,
 - b. Przebudowie stacji mechanicznej odwadniania osadu z zastosowaniem wapnowania,
 - c. Budowie miejsca składowania ustabilizowanego osadu- placu utwardzonego,
 - d. Robotach budowlano-remontowych związanych z rozbudową i przebudową.
- 3) Przebudowa istniejącej oczyszczalni została zaprojektowana w technologii MBR t.j. Membrane Bioreactor – system złożony z dwustopniowego oczyszczania mechanicznego w oparciu o osad czynny. W skład tego systemu wchodzi:
 1. krata 6 mm,
 2. piaskownik wirowy,
 3. sito bębnowe 2 mm,
 4. zbiornik retencyjny wód nadmiarowych,
 5. komory biologicznego oczyszczania ścieków z podziałem na stopnie – denitryfikacja, nityfikacja oraz stopień ultrafiltracji membranowej, co wyklucza osadnik wtórny.

Rozbudowa oczyszczalni ścieków będzie polegała na:

- przebudowie dotychczasowego systemu hydrobiologicznego oczyszczania ścieków z zastosowaniem stawów na system z reaktorem biologicznym membranowym;
- przebudowie części mechanicznej oczyszczalni;
- przebudowie stacji mechanicznej odwadniania osadu z zastosowaniem wapnowania;
- budowie miejsca składowania ustabilizowanego osadu (wiata na kontener osadu) pracach budowlano-remontowych związanych z rozbudową i przebudową

UWAGA!

Roboty prowadzone będą na czynnym obiekcie Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Kondrajec, a prowadzenie robót nie może być uciążliwe ani zakłócić funkcjonowania Oczyszczalni;

III.4 Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, jeżeli zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów;

1. Zamawiający wymaga aby, przed złożeniem oferty Wykonawca odbył wizytację Terenu Budowy oraz jego otoczenia w celu oceny, na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące zarówno do prowadzenia robót budowlano-montażowych jak i przygotowania Projektu do uzyskania pozwolenia na budowę.



2. Wykonawca w celu ustalenia terminu odbycia wizji lokalnej w terenie zobowiązany jest skontaktować się z Panem Andrzej Ryzińskim od poniedziałku do piątku w godz. 7-15 – tel. 023 661-81-20 lub pod adresem e-mail: gzksochocin@onet.pl.
3. Wykonawcy mogą umawiać terminy odbycia wizji lokalnej w terminie 14 dni od dnia wszczęcia postępowania tj. od dnia 26.11.2021 do 10.12.2021r.
4. Zamawiający z przeprowadzonej przez Wykonawcę wizji lokalnej sporządzi protokół podpisany przez obie Strony.
5. Nie przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem jego oferty.

III.5 Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

GLÓWNY PRZEDMIOT:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

DODATKOWE PRZEDMIOTY:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 Roboty budowlane

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i lini energetycznych

45252100-9 Zakłady oczyszczania ścieków

45252200-0 Wyposażenie oczyszczalni ścieków

45232400-6 Roboty w zakresie kanałów ściekowych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

IV. termin wykonania zamówienia

Termin realizacji:

1) I etapu – faza projektowa wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę - 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

2) II etapu - wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie do dnia 30.06.2023r.

V. warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia, mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,



- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.

2. Zamawiający określa warunek/warunki udziału w postępowaniu dotyczący/-e:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie

2) posiadania zdolności technicznej lub zawodowej oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Jako spełnienie warunku udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał w:

- a. wykazie wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wskaże w wykazie usług, iż wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - co najmniej 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom, stanowiącym przedmiot zamówienia (wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji, przebudowy lub budowy oczyszczalni ścieków wraz z częścią technologiczną), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, z czego jedna musi być o wartości brutto minimum 200.000,00zł oraz załączy dowody że usługi te zostały wykonane należycie

- b. wykazie robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty



Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wskaże w wykazie robót budowlanych iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie- co najmniej 1 robotę tożsamą z przedmiotem zamówienia polegającą na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków wraz z częścią technologiczną, o wartości brutto nie mniejszej niż 5.000.000,00zł każda, oraz załączy dowody dotyczące tych robót określające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

lub Zamawiający uzna warunek z pkt. a) i b) powyżej za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże w:

- c. wykazie robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyte, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wskaże w wykazie robót budowlanych iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie- co najmniej 1 roboty tożsamej z przedmiotem zamówienia polegającej na wykonaniu w formule „zaprojektuj i wybuduj” dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji, przebudowy lub budowy oczyszczalni ścieków wraz z częścią technologiczną i robotami budowlanymi polegającymi na modernizacji, przebudowie lub budowie oczyszczalni ścieków wraz z częścią technologiczną, o wartości brutto nie mniejszej niż 5.200.000,00 zł każda, oraz załączy dowody dotyczące tych robót określające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Ocena warunku dokonana będzie metodą spełnia - nie spełnia

- d. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, się dysponowaniem do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następującymi kluczowymi osobami:

a) dla prac projektowych:

- i. minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia zgodnie z wymogami zawartymi w art. 12 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, zgodnie z którymi może

- pełnić samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, obejmujące projektowanie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;
- ii. minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia zgodnie z wymogami zawartymi w art. 12 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, zgodnie z którymi może pełnić samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, obejmujące projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
 - iii. minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia zgodnie z wymogami zawartymi w art. 12 ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, zgodnie z którymi może pełnić samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, obejmujące projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji sanitarnej i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza możliwości sprawowania przez jedną osobę więcej niż jednej z wymaganych funkcji.

Ocena warunku dokonana będzie metodą spełnia - nie spełnia

b) dla robót budowlanych:

- i. Kierownik budowy robót instalacyjno – sanitarnych – niniejsza osoba ma posiadać następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje: wykształcenie średnie lub wyższe techniczne, doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych co najmniej 5 lat od daty otrzymania uprawnień, uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów, zrzeszona we właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa. Osoba ta posiada także doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, modernizacji, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków (w zakresie której wykonano co najmniej roboty konstrukcyjno-budowlane, sanitarne, technologiczne, elektryczne i AKPiA) o wydajności każdej oczyszczalni nie mniejszej niż $Q_{d\dot{s}r} = 150 \text{ m}^3/\text{d}$ i wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 złotych brutto.
- ii. Kierownik robót konstrukcyjno - budowlanych – niniejsza osoba ma posiadać następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje: wykształcenie średnie lub wyższe techniczne. doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych co najmniej 5 lat od daty otrzymania uprawnień, uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów, zrzeszona we właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa. Osoba ta posiada także doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi dla co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, modernizacji, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków (w zakresie której wykonano co najmniej roboty konstrukcyjno-budowlane, sanitarne, technologiczne, elektryczne i AKPiA) o wydajności każdej oczyszczalni nie mniejszej niż $Q_{d\dot{s}r} = 150 \text{ m}^3/\text{d}$ i wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 złotych brutto.



- iii. Kierownik robót elektrycznych – niniejsza osoba ma posiadać następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje: wykształcenie średnie lub wyższe techniczne, doświadczenie zawodowe w budownictwie na stanowiskach kierowniczych co najmniej 5 lat od daty otrzymania uprawnień, uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń lub równoważne im ważne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów, zrzeszona we właściwej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa. Osoba ta posiada także doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi co najmniej jednego zadania polegającego na budowie, modernizacji, przebudowie lub rozbudowie komunalnej oczyszczalni ścieków (w zakresie której wykonano co najmniej roboty konstrukcyjno-budowlane, sanitarne, technologiczne, elektryczne i AKPiA) o wydajności każdej oczyszczalni nie mniejszej niż $Q_{d\dot{s}r} = 150 \text{ m}^3/\text{d}$ i wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 2.000.000,00 złotych brutto.

Zamawiający dopuszcza możliwości sprawowania przez jedną osobę więcej niż jednej z wymaganych funkcji.

Ocena warunku dokonana będzie metodą spełnia - nie spełnia

Wszystkie wymagane kluczowe osoby winny posługiwać się językiem polskim lub dysponować na stałe tłumaczem języka polskiego.

Powyższe osoby winny posiadać uprawnienia wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 r., poz. 831) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020r., poz. 220 ze zm.).

3) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Jako spełnienie warunku udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał:

- 1) środki finansowe na rachunku bankowym w wysokości **2 000 000,00zł** lub zdolność kredytową na kwotę **2 000 000,00zł**
- 2) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie minimum **2 000 000,00 zł** na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Ocena warunku dokonana będzie metodą spełnia - nie spełnia

3. Inne postanowienia



- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VI. wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

VI.1 W celu potwierdzenia przez Wykonawcę, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu Zamawiający żąda, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu, zgodnie z treścią załącznika nr 3 do SWZ.
- 2) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o których mowa w załączniku nr 3 do SWZ.
- 3) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w załączniku nr 3 do SWZ.
- 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

VI.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający wzywa Wykonawcę którego oferta została oceniona najwyżej do złożenia następujących dokumentów:

- 1) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed złożeniem oferty



2) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

VI.3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wzywa Wykonawcę którego oferta została oceniona najwyżej do złożenia następujących dokumentów:

1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - wg załącznika nr 4 do SWZ

2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty, wg załącznika nr 4 do SWZ.

3) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika nr 5 do SWZ

VI.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający wzywa Wykonawcę którego oferta została oceniona najwyżej do złożenia następujących dokumentów:

1) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.

VI.4.1 Każdy z Wykonawców składa:

1) oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca



może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu, wg załącznika nr 6 do SWZ.

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj.:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofercie,

przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

VI.5 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. V pkt. 2.

VI.6 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
- sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VI.7 Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.

VI.8 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

VI.9 Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

VI.10 Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt VI.5, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: – zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub – zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w SWZ.

VI.11 Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VI.12 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa w zdaniu 1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VI.13 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. VI pkt. VI.4 ppkt. 1 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt VI.13, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

VI.14 Wykonawca winien wskazać w formularzu ofertowym czy zamówienie będzie wykonywane samodzielnie czy przy pomocy podwykonawców - ze wskazaniem części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom i firm podwykonawców (załącznik nr 2 do SWZ).



VII. informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują, zgodnie z wyborem Zamawiającego, **pisemnie lub drogą elektroniczną na adres: gzksochocin@onet.pl**
Oferta w oryginale wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie pisemnej przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Dokumenty składane w formie:
 - a) pisemnej winny być opatrzone własnoręcznym podpisem
 - b) elektronicznej winny być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 3) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 4) W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniema się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatnio znany adres, adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.

VIII. wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- Grażyna Pietrzak
- Andrzej Rzyziński

Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

IX. miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert,

- 1) Oferty należy składać do dnia **21.12.2021r. do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego: **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Sochocinie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 21, 09-110 Sochocin, sekretariacie** – osobiście lub za pośrednictwem poczty;
- 2) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę;
- 3) Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę która została złożona po terminie.
- 4) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.12.2021r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego: **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Sochocinie Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 21, 09-110 Sochocin**. Otwarcie ofert jest jawne. Informacje z otwarcia ofert będą udostępnione na stronie internetowej.
Zamawiający udostępni na stronie informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.



X. wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:
50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020r., poz. 299).
3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) nr: **03 8230 0007 2022 9004 3544 0010** Na dowodzie wpłaty należy określić nazwę postępowania, na które wnoszone jest wadium.
5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4, przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 lit. b) – d) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
7. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu z wadium.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, w okolicznościach określonych w §13 „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o. o”.

XI. termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, termin związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert.

XII. opis sposobu przygotowywania ofert,

- 1) Oprócz dokumentów lub oświadczeń na potwierdzenie spełnienia warunków wymienionych w pkt. VI. SWZ należy złożyć:
 - a) ofertę wg **Załącznika Nr 2 do SWZ**,
 - b) niezbędne pełnomocnictwa, jeżeli zostały udzielone,
 - c) dowód wniesienia wadium – jeżeli zostało wniesione w innej formie niż pieniądzu,
 - d) jeżeli działalność prowadzona jest w formie spółki cywilnej; każdy ze współników spółki cywilnej składa oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia,



- e) zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – jeżeli dotyczy.
- 2) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę z jedną ostateczną ceną na formularzu ofertowym - wg **Załącznika Nr 2 do SWZ**
 - 3) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
 - 4) Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wzorami, które stanowią załączniki do SWZ i zgodnie z wymaganiami SWZ.
 - 5) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem trwałej formy pisemnej. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych, należy dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski;
 - 6) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji warunków zamówienia;
 - 7) Formularz oferty i wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez osobę(-y) uprawnioną(-e) do reprezentacji Wykonawcy, zgodnie z dokumentami rejestrowymi. Jeżeli ofertę i pozostałe dokumenty podpisała osoba nie wymieniona w dokumentach rejestrowych – pełnomocnik, to należy złożyć pełnomocnictwo określające zakres pełnomocnictwa i potwierdzające prawo osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu Wykonawcy/Wykonawców. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów złożonych wraz z ofertą.
 - 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób podpisujących ofertę;
 - 9) Zaleca się ponumerowanie kart oferty i pozostałych dokumentów, oświadczeń i załączników oraz połączenie ich w sposób uniemożliwiający dekompletację.
 - 10) Wymagane dokumenty załączone do oferty w formie kopii muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę składającego ofertę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące podwykonawców, a także ofertę na formularzu ofertowym Wykonawcy składają w formie pisemnej w oryginale.
 - 11) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, w przypadku, gdy załączona do oferty kopia, zostanie uznana przez Zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwości, co do jej prawdziwości.
 - 12) Oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Takie informacje muszą być oznaczone klauzulą: **“Tajemnica przedsiębiorstwa”**.

Oferta powinna być złożona w szczelnie zamkniętej kopercie: zaadresowanej do Zamawiającego z napisem: **Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (znak sprawy: PUK-POIS.27.01.2021) w trybie przetargu nieograniczonego pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin” w ramach projektu Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Sochocin (etap II b i III) wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin” w formule „Zaprojektuj i wybuduj ”**



13) W przypadku oferty wspólnej, należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem pełnomocnika.

XIII. opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Kryterium oceny ofert jest:
 - a) **cena 60%**

Oferty będą podlegały ocenie wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najniższej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\% = \text{ilość punktów}$$

b) okres gwarancji 10%

W powyższym kryterium oceniany będzie okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na dostarczony przedmiot zamówienia.

Ocena okresu gwarancji będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego na załączniku nr 2 do SWZ (Oferta):

Punktacja zostanie przyznana według zasad:

Minimum stanowi okres 36 miesięcy, za każde następne 12 miesięcy gwarancji powyżej tego minimum Wykonawca uzyska 5 pkt. tj.:

1. okres gwarancji 36 m-cy – 0 pkt.
2. okres gwarancji 48 m-cy – 5 pkt.
3. okres gwarancji 60 m-cy i więcej – 10 pkt.

c) okres gwarancji na membrany 20%

W powyższym kryterium oceniany będzie okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na membrany.

Ocena okresu gwarancji będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego na załączniku nr 2 do SWZ (Oferta):

Punktacja zostanie przyznana według zasad:

Minimum stanowi okres 48 miesięcy, za każde następne 12 miesięcy gwarancji powyżej tego minimum Wykonawca uzyska 10 pkt. tj.:

1. okres gwarancji 48 m-cy – 0 pkt.
2. okres gwarancji 60 m-cy – 10 pkt.
3. okres gwarancji 72 m-cy i więcej – 20 pkt.

d) doświadczenie projektanta 10%

W powyższym kryterium oceniane będzie doświadczenie projektanta skierowanego przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia przy wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę lub/i rozbudowę, lub/i remont oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor),



Ocena doświadczenia kierownika budowy będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego na załączniku nr 2 do SWZ (Oferta).

Punktacja zostanie przyznana według zasad:

Za każde wykonanie dokumentacji projektowej na budowę lub/i rozbudowę, lub/i remont oczyszczalni membranowej, Wykonawca uzyska 2 pkt. tj.:

1. zaprojektowanie oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor)– 1 obiekt – 2 pkt.
2. zaprojektowanie oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor)– 2 obiekty – 4 pkt.
3. zaprojektowanie oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor)– 3 obiekty – 6 pkt.
4. zaprojektowanie oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor)– 4 obiekty – 8 pkt.
5. zaprojektowanie oczyszczalni membranowej w technologii MBR (Membrane Bioreactor) – 5 obiektów – 10 pkt.

1) Najkorzystniejsza oferta może uzyskać maksymalnie 100, 00 punktów.

Ilość punktów będzie obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z zastosowaniem matematycznej zasady zaokrąglania do drugiego miejsca po przecinku. Zamawiający przyzna ostateczną ilość punktów sumując punkty uzyskane w kryteriach opisanych powyżej.

3) Zamówienie publiczne zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

XIV. opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cena oferty jest wynagrodzeniem ryczałtowym, stanowi ona wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia
- 2) Cena ofertowa powinna być podana następująco:
 - cena netto (bez VAT);
 - stawka i kwota podatku od towarów i usług (VAT);
 - cena brutto (z VAT);
- 3) Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena całkowita brutto (z VAT).
- 4) Cena brutto (z VAT) oferty musi być podana cyfrą i słownie, wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze).
- 5) Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oczywiste omyłki pisarskie oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Warunków Zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 6) Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić, nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
- 7) Cena oferty obejmuje wszelkie nakłady i koszty, w tym podatek VAT w obowiązującej wysokości, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją zamówienia.
- 8) Cenę oferty Wykonawca wpisuje w ofercie wg **Załącznika Nr 2 do SWZ**.



- 9) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w polskich złotych.

XV. informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej;
2. Informacja o wyborze oferty zawiera:
 - 1) nazwę (firmę) oraz adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktacje przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) nazwę (firmę) wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca, którego oferta została wybrana przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) przedłoży harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany w porozumieniu z Zamawiającym.
 - 2) przedłoży dokumenty potwierdzające uprawnienia osób wyznaczonych (wskazanych w ofercie) do realizacji zamówienia.

XVI. wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie musi być wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem umowy w jednej z następujących form:
 - 1) pieniężnej – przelewem na rachunek Zamawiającego: nr : **03 8230 0007 2022 9004 3544 0010** z podaniem tytułu zabezpieczenie należytego wykonania umowy
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji treści gwarancji lub poręczenia.
4. Zabezpieczenie służy zaspokojeniu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.



XVII. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

XVIII. opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XIX. informację o przewidywanych zamówieniach podobnych lub dodatkowych,

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień podobnych lub dodatkowych.

XX. informację o możliwości powierzenia lub zastrzeżenia wykonania zamówienia lub części zamówienia podwykonawcom.

Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego możliwości powierzenia lub zastrzeżenia wykonania zamówienia lub części zamówienia podwykonawcom.

XXI. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
2. W przypadku unieważnienia postępowania wykonawca zamówienia ponosi wszelkie koszty opracowania oferty.

XXII. Obowiązek informacyjny dla osób fizycznych startujących w przetargach w związku z przetwarzaniem danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Sochocinie Sp. z o.o. Regon: 145902397.NIP: 567-190-25-25, (dalej: „ADMINISTRATOR”), z siedzibą: ul. Żeromskiego 21, 09-110 Sochocin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie pod numerem 0000423091. Z Administratorem można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: ul. Żeromskiego 21, 09-110 Sochocin lub drogą e-mailową pod adresem: iod.gzk@sochocin.pl;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem mailowym: iod@sochocin.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - a) Na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.;



- b) ustawa z 27.8.2009 r. o finansach publicznych;
- c) ustawa z 14.7.1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- d) art. 6 pkt.1 lit. c RODO

w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Sochocin (etap IIb i III) wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w miejscowości Kondrajec, gm. Sochocin” w formule „Zaprojektuj i wybuduj” prowadzonym na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.;

- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie §24 Regulaminu udzielenia zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z §24 Regulaminu udzielenia zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Sochocinie sp. z o.o.;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki do SWZ:

1. Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
2. Załącznik nr 2 – Formularz oferty
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu
4. warunków udziału w postępowaniu
5. Załącznik nr 4 – wykaz wykonanych usług i robót budowlanych
6. Załącznik nr 5 – wykaz osób
7. Załącznik nr 6 - Oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej



8. Załącznik nr 7 – projektowane postanowienia umowy