oznaczenie sprawy **IŚ.271.17.2013** Sochocin, 04.09.2013r

Projekt współfinansowany ze środków PROW na lata 2007-2013

Z A M A W I A J Ą C Y
Gmina Sochocin
ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana w dalszej części SIWZ)
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), którego przedmiotem jest:

„Zagospodarowanie terenu sportowo – rekreacyjnego w miejscowości Sochocin"

ZATWIERDZAM:

Wójt Gminy Sochocin

mgr Anna Zwierzchowska

Sochocin, dn. 04.09.2013

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

1) Zamawiającym jest **Gmina Sochocin**
Adres: **ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin,**
tel. (023) 661 80 01, fax. (23) 661 80 55, www.idso@sochocin.pl
Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: 8:00 -16:00
2) Adres, na który należy przesyłać korespondencję (pytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia) związaną z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia:
Urząd Gminy w Sochocinie, ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu sportowo – rekreacyjnego w miejscowości Sochocin. Teren przeznaczony pod inwestycje zlokalizowany jest na działce nr ewid. 872/2 przy ul. Kwiatowej na osiedlu domów jednorodzinnych.

Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie następujących robót:

a) **roboty przygotowawcze** – mechaniczne karczowanie krzewów i podszycia, roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych, usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek;
b) **roboty ziemne** – koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego, przemieszczanie spycharkami mas ziemnych, formowanie i zagęszczanie nasypów spycharkami, roboty ziemne wykonywane koparkami i spycharkami;
c) **ogrodzenia** – ogrodzenie panelowe z przetłoczeniami z gotową podmurówką systemową, panele i słupki ocynkowane ogniowo, brama przesuwna panelowa z przetłoczeniami ocynkowana ogniowo, furtka panelowa z przetłoczeniami ocynkowana ogniowo, ogrodzenie panelowe proste z poręczą górną i słupki, furtka panelowa prosta z poręczą górną;
d) **krawężniki i obrzeża** – krawężniki betonowe wtopione na płasko wraz z wykonaniem ław betonowych, krawężniki betonowe bez ław i ławy fundamentowe betonowe, obrzeża betonowe;
e) **podbudowa** – mechaniczne zagęszczanie warstwy odsączającej przy użyciu walca wibracyjnego, dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego i naturalnego, górna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego i naturalnego, podbudowy betonowe, pielęgnacja podbudowy piaskiem i wodą;
f) **nawierzchnie parkingów, dróg dojazdowych i chodników** – nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, chodniki z kostki brukowej betonowej, chodniki z płyt betonowych;
g) **nawierzchnia bezpieczna placu zabaw** – nawierzchnia bezpieczna z płyt EPDM;
h) **nawierzchnia żwirowa** – separacja i wzmocnienie warstw gruntu geowłókninami, nawierzchnie ze żwiru płukanego;

i) **roboty porządkowe** – oczyszczanie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci, wywóz zanieczyszczeń samochodami, mechaniczne plantowanie terenu i przygotowanie podłoża spycharkami gąsienicowymi, plantowanie (obrobienie na czysto) powierzchni skarp i korony nasypów;
j) **trawniki** – wykonanie trawników dywanowych siewem na terenie płaskim i skarpach z nawożeniem;
k) **wyposażenie** – grill murowany z kostki kamiennej, komplet słupków do piłki siatkowej – ocynk, komplet tulej stalowych do montażu słupków z montażem, siatka do siatkówki, bramki do piłki nożnej JUNIOR, komplet tulej stalowych do montażu bramki z montażem, ławki parkowe z oparciem ocynkowane z siedziskiem drewnianym.

Wspólny Słownik zamówień Publicznych (CPV):
45000000-7 – Roboty budowlane.

2. Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót stanowią integralną część SIWZ z zastrzeżeniem, że wszystkie ewentualnie wskazane z nazwy materiały (wyroby) należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 30 ustawy Pzp, na wskazane z nazwy materiały i wyroby, dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych tj. takich, które mają te same parametry, cechy funkcjonalne, co wskazane w dokumentacji. Ich jakość nie może być gorsza, od jakości określonych w dokumentacji produktów oraz powinny mieć parametry nie gorsze niż produkty wskazane w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na wykonawcy. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne. Dokumenty te winny zostać dołączone do składanej oferty.

3.Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzucenia oferty z powodu braku równoważności.

4.Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna jest w Urzędzie Gminy w Sochocinie oraz na stronie internetowej zamawiającego - **www.sochocin.pl**

5.Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

6.Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

7.Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest ustanowienie dynamicznego systemu zakupów.

8.Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

9. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających udzielanych na podstawie art.67 ust.1 pkt.6 Pzp. w wysokości nie większej jak 30% zamówienia podstawowego.

10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu oraz zaliczek.

11. Zamawiający nie przewiduje określenia w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o którym mowa w art. 29, ust. 4 ustawy Pzp.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie robót: od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie i zgłoszenie do odbioru robót w terminie do **30 października 2013 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIAU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24, ust. 1 i spełniają warunki dotyczące:

1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonywania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji.

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia:

Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie uznany za spełniony poprzez złożenie wykazu – załącznik nr 4 do SIWZ, robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Warunek zostanie oceniony na podstawie przedstawionych dokumentów, potwierdzających, że roboty budowlane, zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca musi wykazać, że w tym okresie wykonał przynajmniej jedno zadanie polegające na budowie placu zabaw (w tym - robotach polegających na zagospodarowaniu terenu) o wartości min. 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) brutto każde. Zamawiający nie dopuszcza sumowania robót w okresie pięciu lat celem uzyskania wymaganej wartości kwotowej.

3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

4) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie uznany za spełniony poprzez: złożenie wykazu – załącznik nr 5 do SIWZ, osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. W wykazie należy wyszczególnić osobę, która będzie pełniła funkcje wymienione poniżej, spełniające następujące wymagania:

- 1 osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy w branży konstrukcyjno – budowlanej posiadająca uprawnienia do kierowania robotami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

5) Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia.

2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty i oświadczenia złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia / nie spełnia.

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

1. W zakresie wykazania przez wykonawcę spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg. załącznika nr 2 do niniejszej SIWZ, należy złożyć:

1) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem **dowodów** dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – wg. załącznika nr 4 do niniejszej SIWZ. Obowiązek złożenia dowodów, o których mowa w dziale VI, pkt. 1, ppkt 1 (powyżej) dotyczy robót wykazanych przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa z dziale V, pkt. 1, ppkt 2.

Dowodami są: poświadczenia, inne dokumenty, – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

UWAGA !

W okresie 12 miesięcy od daty wejścia w życie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (tj. od dnia 20.02.2013r.) Wykonawca w miejsce dowodów, o których mowa powyżej, może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie (tj. dokumenty dotychczas wykorzystywane przez Wykonawców).

2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 5 do SIWZ,

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy należy przedłożyć:

1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ,

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

2.1. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na wiedzę i doświadczenie oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia innych podmiotów musi, w celu udowodnienia zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawić **pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2.2. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także oświadczenia i dokumenty **dotyczące tego podmiotu** określone w ust.2.

2.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2.4 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

2.5 Dokumenty składane w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

2.6 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców składa dokumenty potwierdzające, że nie podlega wykluczeniu.

2.7 W przypadku spółek cywilnych – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia składa każdy ze wspólników.

3. Dokumenty dotyczące należenia do tej samej grupy kapitałowej:

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – załącznik nr 6 i 7 do SIWZ – wg wyboru.

4. Inne dokumenty

1) Formularz ofertowy wypełniony i podpisany przez wykonawcę wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ,

2) Kosztorys ofertowy – wypełniony i podpisany przez wykonawcę, sporządzony metodą szczegółową (dokument ten stanowi jedynie dokument poglądowy i nie będzie brany pod uwagę przy ocenie ofert).

3) Pełnomocnictwo do reprezentowania przed zamawiającym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli wykonawca mocuje pełnomocnika.

5. Wykonawcy występujący wspólnie:

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika. Dla ustanowionego pełnomocnika do oferty należy załączyć pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2) Wykonawcy występujący wspólnie składają oświadczenia i dokumenty opisane w części VI ust. 2 niniejszej SIWZ dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów.
6. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:
Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów oddających do dyspozycji wykonawcy zasoby niezbędne przy wykonywaniu zamówienia, kserokopie wymaganych dokumentów są potwierdzane „za zgodność z oryginałem" odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres:
Urząd Gminy w Sochocinie, ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin.
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu: **23 661 80 55.**
Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu.
3. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:
- Joanna Jeznach – podinspektor ds. inwestycji, tel. 23 661 80 01 wew. 29, pok.nr 11
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udziela wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu do złożenia wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium dla zamówienia w wysokości **3 500,00** złotych (słownie: **trzy tysiące pięćset złotych**).
2. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert:
- w pieniądzu, sposób przekazania: przelew na rachunek bankowy Zamawiającego 06 8241 1019 0100 1964 2001 0007 (DECYDUJE DATA WPŁYWU NA KONTO ZAMAWIAJĄCEGO; dowód przelewu dołączony do oferty.
- w formie poręczeń lub gwarancji: oryginał dołączony do oferty.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30** dni od upływu terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Przygotowanie oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej, w języku polskim, wypełnioną pismem czytelnym.
4. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
5. Oferta oraz dokumenty i oświadczenia składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
6. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
7. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały oraz ponumerowane kolejno.
8. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
9. Oferta wykonawców występujących wspólnie musi być podpisania przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać do dnia **19.09.2013 r**. do godz. **10.00** w siedzibie Zamawiającego – Urzędzie Gminy w Sochocinie, ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin, sekretariat (pokój nr 1).
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oraz oznakować następująco: „**Oferta na zagospodarowanie terenu sportowo – rekreacyjnego w miejscowości Sochocin**” oraz **„nie otwierać przed 19.09.2013 r. godz. 10.10”**
3. Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom niezwłocznie.
4. Oferty zostaną otwarte dnia **19.09.2013 r. o godz. 10.10** w siedzibie Zamawiającego – Urzędzie Gminy w Sochocinie, ul. Guzikarzy 9, 09-110 Sochocin w Sali Narad.
5. Informacje z otwarcia ofert przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli przy nim obecni, na ich wniosek.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ustala się **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 k.c. za cały zakres określony dokumentacją projektową i przepisami prawa oraz wiedzy technicznej.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1, jest to niezmienne wynagrodzenie wykonawcy obejmujące wszystkie świadczenia konieczne do zgodnego z projektami (jakościowo i ilościowo) oraz przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca przy tak przyjętym wynagrodzeniu nie może żądać jego podwyższenia nawet, gdyby okazało się podczas realizacji, że są konieczne do wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia celów w niej określonych, roboty tymczasowe i prace towarzyszące, które nie wynikają wyraźnie z opisu robót, innych postanowień umownych. W cenie oferty należy uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty robocizny,

materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz wymogami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztami robót towarzyszących i tymczasowych (m.in. utrzymanie i likwidacja placu budowy, zużycie wody i energii elektrycznej, koszty zwałki, sporządzenie dokumentacji powykonawczej geodezyjnej, zajęcie pasa drogowego, koszty odsiewu traw, dozoru, itp.), koszty prowadzenia kierownictwa robót, a także koszty robót, które wynikają z wiedzy technicznej, w celu prawidłowego wykonania i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji.

3.Wykonawca w przedstawionej ofercie winien zaoferować cenę kompletną, jednoznaczną i ostateczną.

4. Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia, a wiążący jest zakres rzeczowy wynikający z dokumentacji projektowej, przekazanych przez Zamawiającego, jako załączniki do SIWZ oraz roboty, które wynikają z wiedzy technicznej.

5. W przypadku rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami wiodącym w kolejności są projekty wykonawcze.

6. **Zamawiający wymaga złożenie kosztorysu ofertowego (sporządzonego metodą szczegółową) stanowiącego dokument poglądowy.**

7. W ofercie należy podać cenę netto, cenę brutto oraz kwotę należnego podatku VAT w dniu składania ofert wg ustawy o podatku od towarów i usług. Przedmiot zamówienia zgodnie z polskim prawem objęty jest 23 % stawką podatku VAT.

8. Podana przez Wykonawcę w ofercie cena netto ustalana jest na cały okres obowiązywania umowy i nie podlega podwyższeniu.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Ocena w zakresie wymagań i kompletności oferty.

Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1) oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,

2) z ilości i treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,

3) złożone oświadczenia i dokumenty są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,

4) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,

5) wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami ustawy Pzp i SIWZ.

6) została zabezpieczona wadium.

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria:

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia – 100%

Wzór do obliczenia tego kryterium:

C = (Kn/K) x 100 pkt. x waga kryterium

gdzie:

Kn – oznacza cenę najniższą spośród zaproponowanych we wszystkich ofertach,

K – oznacza cenę z badanej oferty.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej zgodnie z postanowieniami art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę telefonicznie.

3. Po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed zawarciem umowy wybrany wykonawca przedstawi zamawiającemu pisemną umowę o udostępnienie odpowiednich zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, co do których zostało złożone wraz z ofertą wykonawcy zobowiązanie podmiotu udostępniającego, jeżeli wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów.

4. Wybrany wykonawca, przed podpisaniem umowy, dostarczy kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem

1) aktualnego odpisu z krajowego rejestru sądowego lub wypisu z ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem podpisania umowy, wskazujący osoby oraz zakres ich uprawnień do reprezentacji,

2) aktualnych zaświadczeń potwierdzających przynależność do właściwego samorządu zawodowego oraz decyzji właściwego organu o nadaniu uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmującej kierowanie robotami w danej branży.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w wysokości **10%** ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Sochocinie, nr konta 06 8241 1019 0100 1964 2001 0007
5. Zamawiający zwróci kwotę stanowiąca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
6. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Kwota, o której mowa w pkt. 6 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

8. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ.
2. Dopuszcza się zmiany postanowień umowy oraz określa warunki dokonania tych zmian w następujących przypadkach:

1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art.67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, w następstwie, których wystąpi konieczność udzielenia zamówień dodatkowych wykonawcy robót budowlanych, których wykonanie rzutuje na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2) Zmiana którejkolwiek z osób wyznaczonych do kierowania robotami, wskazanych w ofercie wykonawcy, może zostać zaakceptowana wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe tych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Zmiana musi być uzasadniona przez wykonawcę na piśmie i musi być zaakceptowana przez zamawiającego.

3) Powierzenie podwykonawcom innej części przedmiotu zamówienia niż wskazana w ofercie wykonawcy lub części niewskazanej w ofercie wykonawcy.

4) Zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót.

5) Zmiana wysokości ceny umownej brutto będzie możliwa w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia w trakcie jego realizacji - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

3. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej.

XVII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

W toku postępowania wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej znajdujące się w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
2. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania).
3. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów,

- zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty,
- udostępnienie nastąpi w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XIX. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki składające się na integralną cześć specyfikacji:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 – Wykaz robót
5. Załącznik nr 5 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
6. Załącznik nr 6 – Informacja Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej.
7. Załącznik nr 7 - Informacja Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej.
8. Załącznik nr 8 – Wzór umowy
9. Załącznik nr 9 – Projekt zagospodarowania terenu sportowo – rekreacyjnego na działce nr 872/2 w Sochocinie.