PROJEKT BUDOWLANY

Opracowanie	Zakład Usług Projektowych KMP s.c. inż. Krzysztof Paluszyński, mgr inż. Marcin Paluszyński 09-100 Płońsk, ul. Północna 13/30, tel. 698 660 574		
Inwestor	Gmina Sochocin ul. Plac Guzikarzy 9 09-110 Sochocin		
Temat	Remont boiska przy Zespole Szkół i Przedszkoli Samorządowych w Sochocinie		
Lokalizacja	Sochocin działka nr 593/7		
Branża	Architektura, konstrukcja		
Faza projektu	Projekt budowlany	Nr arch. Projektu	K-25/643/19

Projektował	inż. Krzysztof Paluszyński	upr. Bud. MAZ/0365/POOK/07	
	Płońsk – maj 2019r	Egz. nr	

1 ZESTAWIENIE RYSUNKÓW 3

2 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 4

2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI. 4
2.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 4
2.3 UKŁAD KOMUNIKACYJNY 4
2.4 PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU 4
2.5 SIECI UZBROJENIA TERENU 4
2.6 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO 4
2.7 PARAMETRY TECHNICZNE 4

3 OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO 5

3.1 DANE OGÓLNE 5
3.1.1 Przedmiot opracowania 5
3.1.2 Podstawa opracowania 5
3.1.3 Zakres opracowania 5
3.1.4 Lokalizacja 5
3.2 OPIS PRAC REMONTOWYCH 5
3.3 INWENTARYZACJA USZKODZEŃ BOISKA 7

4 WYTYCZNE DO PLANU BIOZ 9

1 ZESTAWIENIE RYSUNKÓW

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
K1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500/250

2 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

2.1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działki nr 593/7, znajdującego się w Sochocinie

2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie działki 593/7 znajdują się budynki Zespołu Szkół Samorządowych i Przedszkoli wraz z infrastrukturą

2.3 Układ komunikacyjny

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – powiatowej i gminnej

2.4 Projektowane elementy zagospodarowania terenu

Projektuje się remont boiska znajdującego się na terenie Zespołu Szkół i Przedszkoli Samorządowych.

2.5 Sieci uzbrojenia terenu

Nie dotyczy

2.6 Wpływ obiektu na środowisko

Ze względu na funkcję i charakter inwestycji projektowany obiekt nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

Elementy zagospodarowania terenu nie będą powodowały konieczności odprowadzenia ścieków innych niż deszczowe. Nie będą emitowały hałasu ani wibracji w stopniu szkodliwym dla środowiska, nie będą miały żadnego negatywnego wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

2.7 Parametry techniczne

Boisko poliuretanowe o wymiarach płyty boiska wraz ze strefami wybiegu 1104m^2

3 OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

3.1 Dane ogólne

3.1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu boiska znajdującego się w Sochocinie na terenie Zespołu Szkół Samorządowych i Przedszkoli przy ul. Szkolnej na działce nr ewid 593/7

3.1.2 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- mapa zasadnicza dla przedmiotowego terenu,
- obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i przepisy wykonawcze,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz. U. Nr 75 poz.690 z 2002r z późn. zm.,

3.1.3 Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzą następujące składniki:

- opis techniczny obejmujący ogólną charakterystykę obiektu i sposób jego remontu
- rysunki architektoniczno-budowlane,

3.1.4 Lokalizacja

Sochocin działka 593/7.

3.2 Opis prac remontowych

3.2.1 Inspekcja nawierzchni boiska

Płyta boiska musi zostać bardzo dokładnie skontrolowana pod kątem zidentyfikowania uszkodzeń i określenia ich miejsca np. : rozwarstwienie połączeń, miejscowe uszkodzenia, zaniżenia, bąble, ubytki górnej warstwy, degradacja materiału.

Badania i testy mają na celu potwierdzenie doboru odpowiedniego impregnatu, zdefiniowanie sposobu przygotowania nawierzchni (np. mycie, frezowanie nawierzchni itp.) Wybór odpowiedniego systemu instalacji i jego grubości jest ważną fazą robót , ponieważ określa właściwy zakres i sposób retopingu. W wyniku naturalnego zużycia nawierzchni wierzchnia warstwa boiska straciła swoje właściwości, zarówno te estetyczne, jak i użytkowe.

3.2.2 Naprawy ubytków

Ponieważ istniejąca nawierzchnia została wykonana na bazie komponentów Conipur , w celu zachowania tych samych lub przybliżonych-porównywalnych parametrów użytkowych podkładu pod warstwę wierzchnią oraz uzyskanie podczas tych prac prawidłowej adhezji nawierzchni i odpowiedniego parametru redukcji siły konieczne jest wypełnienie ubytków dwuskładnikowym systemem poliuretanowym o następujących minimalnych parametrach :

- wytrzymałość na rozciąganie ≥ 0,60 MPa
- wydłużenie względne przy zerwaniu ≥ 40 %
- wytrzymałość na rozdzieranie ≥ 30 N
- skurcz liniowy ≤ 0,1 %
- gęstość (po zmieszaniu składników A i B) w temperaturze 20±2 0 1,32 g/cm3 ±5%
- rozlewność : po 10 minutach ≥ 20 cm po 24 h ≥ 20 cm System ten zasypuje się lub miesza z granulatem EPDM o granulacji 1-4 mm.

3.2.3 Odtworzenie nawierzchni

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć elewacje budynków i elementy wyposażenia znajdujące się na terenie nieruchomości.

Aby przywrócić początkowe parametry boiska projektuje się całościową naprawę boiska poprzez sfrezowanie wierzchniej części nawierzchni niezwiązanej z podbudową. Uzupełnić ubytki. W miejscach szczególnie uszkodzonych należy dokonać naprawy i uzupełnienia podbudowy według potrzeb.

Na istniejącym podłożu wykonać warstwę z lepiszcza wzmacniającego. Wykonać dwukrotny natrysk ciśnieniowy, tj. naniesienie nowej warstwy użytkowej.

Natrysk należy wykonać w kolorach, jakie były pierwotnie na boisku.

Po odtworzeniu warstwy użytkowej należy wytrasować linie wyznaczające pole gry boiska do piłki ręcznej i wymalować je farbami poliuretanowymi.

<u>Uwaga:</u>

Wykonawca powinien posiadać autoryzację producenta nawierzchni renowacyjnej typu natrysk EPDM.

3.3 Inwentaryzacja uszkodzeń boiska

4 Wytyczne do planu BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

Dz. U. nr 120 „ w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z remontem boiska w Sochocinie przy ul. Szkolnej.

§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów"

Projektuje się remont boiska przy Zespole Szkół Samorządowych i Przedszkoli

Roboty montażowe:
a/ pomiary geodezyjne ,
b/ roboty nawierzchniowe
c/ roboty malarskie
Roboty wykończeniowe :
a/ roboty porządkowe

§ 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych"

Teren inwestycji stanowi Zespół Szkół i Przedszkoli Samorządowych

§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi"

a/ rozdzielnie elektryczne ,
b/ zaparkowane samochody ,
c/ manewrujące samochody dostawcze

§ 2 pkt. 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia"

upadek z wysokości :
a/ ekspozycja zagrożenia mała – codziennie ,
porażenie prądem elektrycznym :
a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
b/ miejsca występowania zagrożenia to : elektronarzędzia , betoniarka, kable przesyłające energię elektryczną,
c/ zagrożenie występuje w czasie do 8 godzin dziennie,
skaleczenia :
a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to : ostre krawędzi detali

c/ zagrożenie występuje 8 godziny dziennie,
uderzenie i przygniecenie :
a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – podczas montażu urządzeń i dostaw, prawdopodobieństwo niewielkie,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia : przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów,
c/ zagrożenie występuje w czasie 8 godziny dziennie,
poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek :
a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to : stanowisko pracy , plac budowy,
c/ zagrożenie występuje w czasie 8 godziny dziennie,
spadające przedmioty :
a/ ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to : przenoszenie,
c/ zagrożenie występuje w czasie 8 godziny dziennie,
pochwycenie przez ruchome elementy maszyn :
a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to : betoniarka,
c/ zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie,
urazy oczu :
a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
b/ miejsce wystąpienia zagrożenia to: betoniarka, roboty montażowe
c/ zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,
oparzenia :
a/ ekspozycja zagrożenia praktycznie nie występuje

§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0 m,
- roboty budowlane i instalacyjne, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.

a) pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP , natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy ,

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BIOZ”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem

Projektował:

inż. Krzysztof Paluszyński