



Burmistrz Miasta i Gminy Sochocin

ul. Guzikarzy 9

09-110 Sochocin

tel: 23 661 80 01, fax: 23 661 80 25, e-mail: gmina@sochocin.pl
www.sochocin.pl

SZ.271.35.2021

Sochocin, dnia 22 listopada 2021 r.

Wyjaśnienia treści zapytania ofertowego

Miasto i Gmina Sochocin, z siedzibą w Sochocinie przy ul. Guzikarzy 9 udziela wyjaśnień do zapytania ofertowego na wykonanie usługi pod nazwą: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miasta i Gminy Sochocin w okresie od 14.12.2021 do 13.12.2022 roku”.

Pytania do całego zamówienia:

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia ryzykach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub składniki mienia, które zostały zgłoszone aktualnie, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat.

Odpowiedź

Przedstawiona informacja o szkodach jest na bazie otrzymanych zaświadczeń od Ubezpieczycieli.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za ostatnie co najmniej 3 lata.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o podanie dokładnej daty szkód z OC za drogi z 2018 roku.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż na bazie otrzymanego zaświadczenia data szkody:

- w wysokości 640 zł jest 29.01.20218 roku,
- w wysokości 2.743,74 zł jest 13.03.2018 roku.

Pytanie nr 4

12 wzoru umowy – prosimy o dodanie zapisu, że zmiany wymagają zgody obu stron

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem że chodzi o par. 12 wzoru umowy.

Pytanie nr 5

§12 wzoru umowy - prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zmiany wysokości limitów Ubezpieczyciel może pobierać dodatkową składkę.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 6

Odnosnie do szkód o wartości powyżej 10 000,00 zł, prosimy o informację, jakie działania podjął Zamawiający, aby ograniczyć podobne szkody w przyszłości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w przypadku szkody z 2021 roku jak i z 2019 roku uszkodzenia zostały naprawione. Zamawiający nie jest w stanie przeciwdziałać podobnych szkodom w przyszłości.

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapytaniem podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza dokonywanie przeglądów technicznych budynków.

Pytanie nr 3

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada wiedzy w tym temacie.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji).

Odpowiedź

Zgodnie z posiadaną wiedzą budynki są w dobrym stanie.

Pytanie nr 5

W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź

Budynki wymienione w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki.

Odpowiedź

Budynki wymienione w pytaniu nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 7

Jeśli ww. obiekty są zgłoszone do ubezpieczenia, prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

Odpowiedź

Odpowiedź zamieszczona w pkt.6

Pytanie nr 8

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości przęseł, opis konstrukcji.

Odpowiedź

Mienie określone w pytaniu winno być ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka zgodnie z informacją na stronie 34-35 zapytania ofertowego. Dodatkowo w ramach odrębnej wartości odtworzeniowej ubezpieczony jest most w miejscowości Koliszew (poz. 3 zał. 1A). Zamawiający nie jest w stanie podać informacji których dotyczy pytanie. Jednocześnie Zamawiający na życzenie Wykonawcy udostępni obiekty i posiadaną dokumentację celem dokonania oceny przez Wykonawcę

Pytanie nr 9

W związku z zapisem na str. 34-35 zapytania ofertowego, wg którego ubezpieczeniem na pierwsze ryzyko ma być objęte wyposażenie i infrastruktura zewnętrzna – prosimy o podanie wartości księgowej lub odtworzeniowej ww. przedmiotów. Bowiem mimo ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka, do oceny ryzyka i kalkulacji składki niezbędne jest określenie wartości tychże przedmiotów, co umożliwi oszacowanie ekspozycji na szkodę.

Odpowiedź

Łączna wartość księgowa ww. przedmiotów to ok. 33 570 415,74 złotych

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Ubezpieczający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszym zapytaniu.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami zapytania ofertowego oraz oferty będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami zapytania ofertowego, chyba, że w zapytaniu zaznaczono wprost inaczej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że określone w zapytaniu limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że podstawowa segregacja odpadów może się odbywać w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 14

W związku z zapisem mówiącym, że przedmiotem ochrony w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają być sieci/linie/kable elektryczne/energetyczne, napowietrzne, przesyłowe i inne technologiczne prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje linii znajdujących się w odległości większej niż 1000m od ubezpieczonych lokalizacji.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15

Klauzula ubezpieczenia drobnych prac remontowo – budowlanych – prosimy o wyłączenie z zakresu prac, które wiążą się z naruszeniem konstrukcji budynku lub budowli lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Koszty ewakuacji - prosimy o wprowadzenie następującego zapisu: „ochroną objęte są koszty ewakuacji poniesione w wyniku bezpośredniego zagrożenia zdarzeniem losowym objętym ochroną w ramach obowiązującej umowy ubezpieczenia mienia, pod warunkiem, że zagrożenie będzie wydawało się realne. Koszty ewakuacji objęte są ochroną wyłącznie w przypadku, gdy przeprowadzenie ewakuacji zostało zlecone przez służby porządkowe takie jak: Policja, Straż Pożarna lub Straż Miejska a ewakuacja odbywała się pod dozorem ww. służb.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**Pytanie nr 1**

Proszę o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy w zapytaniu jest zapis „suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia” chodzi o podlimit sumy gwarancyjnej, a nie odrębną sumę gwarancyjną.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU Ubezpieczyciela wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w zapytaniu ofertowym.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Proszę o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Proszę o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8

Proszę o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10

Odnosnie do kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, proszę o potwierdzenie, że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Proszę o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12

Proszę o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Proszę o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że drobne usługi mogą być świadczone przez personel również innych jednostek niż domy pomocy społecznej i placówki oświatowe.

Pytanie nr 14

Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych)?

Odpowiedź

Zamawiający nie prowadzi domów pomocy społecznej.

Pytanie nr 15

Czy Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

Odpowiedź

Odpowiedź w pkt. 14.

Pytanie nr 16

Proszę o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Ubezpieczającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone podczas podstawowej segregacji odpadów która może się odbywać w każdej lokalizacji. Zamawiający nie posiada wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów.

Pytanie nr 18

Jeśli Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to proszę o następujące informacje:

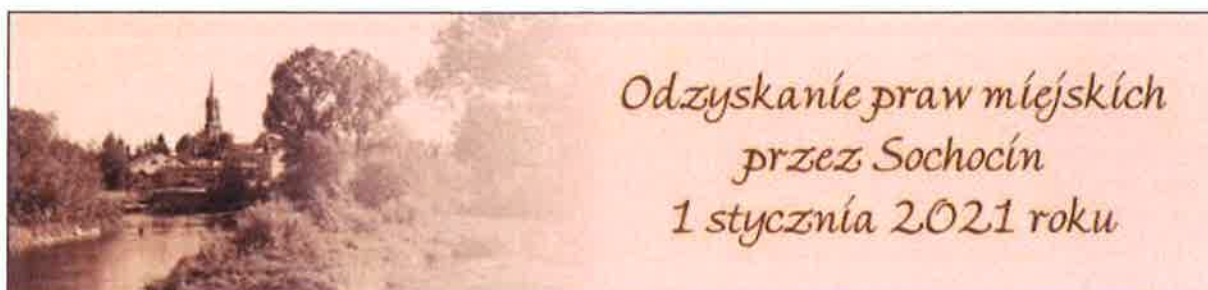
- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,

- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź

Odpowiedź w pkt. 17

BURMISTRZ
mgr Jerzy Rzyński



Sporządził: Rafał Mrozek
Wydział Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska
e-mail: rafal.mrozek@sochocin.pl
Tel.: (23) 661 80 01 wew.309. Fax. (23) 661 80 55

